

جدول شماره (۱) میزان حداقل پارکینگ مورد نیاز بر حسب نوع کاربری و فعالیت

سطح پارکینگ مورد نیاز (مترمربع)	معیار محاسبه	نوع کاربری و فعالیت	
۲۵	بیش از ۱۵۰ مترمربع سطح زمین واحد مسکونی	ساختمان یک و احدى	مسکونی
		ساختمان بیش از یک واحد	
۰/۵	هر مترمربع زیربنای ناخالص	خرده و عمده فروشی	تجاری
		بازار روز- میدان تره بار	
۰/۵	هر مترمربع زیربنای ناخالص	رستوران	پذیرایی
		هتل و مهمانخانه	
		ارودگاه جهانگردی	
۵	هر معلم و دبیر	مدارس ابتدایی و راهنمایی	آموزشی
		دبیرستان- هنرستان- آموزشگاه فنی حرفه ای	
		مدارس عالی- دانشگاه	
۵۰	هر ۱۰۰ مترمربع زیربنای ناخالص	بخش خصوصی- دولتی	اداری
۲۵	هر ۷۵ مترمربع زیربنای ناخالص	کتابخانه و مراکز اجتماعات	فرهنگی
		سینما و تئاتر	
۲۵	هر ۷۵ مترمربع	درمانگاه- خانه بهداشت- بهزیستی	درمانی
		بیمارستان	
۲۵	هر ۱۰۰۰ مترمربع اراضی	زمینهای ورزشی و استادیوم	ورزشی و تفریحی
		سالنهای ورزشی در سطح محله و ناحیه	
		شهربازی	
		باشگاه ورزشی- تفریحی	
۲/۵	هر تخت	خواهگاه - پانسیون	
۲۵	هر ۳۰۰۰ مترمربع اراضی	پایانه های مسافری و باری	

تبصره ۱: هر ۲۵ مترمربع سطح پارکینگ برابر یک واحد پارکینگ می باشد.

تبصره ۲: در محاسبه تعداد پارکینگ مورد نیاز کسر عدد برابر یک واحد در نظر گرفته می شود. به

عبارتی سطح پارکینگ کمتر از ۲۵ مترمربع برابر ۲۵ مترمربع منظور خواهد شد.

جدول شماره (۴): میزان پنخ تقاطع ها و شعاع پیاده روها با زوایه ۹۰ درجه

عرض خیابان	۶	۸	۱۰	۱۲	۱۴	۱۶	۱۸	۲۰	۲۴	۳۰	۳۲	۴۵
۶	R=۳. ۰ P=۲. ۵	R=۳. ۵ P=۳. ۰	R=۳. ۶ P=۳. ۰	R=۴. ۰ P=۳. ۵								
۸	R=۳. ۵ P=۳. ۰	R=۳. ۵ P=۳. ۰	R=۴. ۰ P=۳. ۵	R=۵. ۰ P=۴. ۰	R=۵. ۵ P=۴. ۵							
۱۰	R=۳. ۵ P=۳. ۰	R=۴. ۰ P=۳. ۵	R=۵. ۰ P=۴. ۰	R=۵. ۵ P=۴. ۵	R=۶. ۰ P=۵. ۰	R=۶. ۰ P=۵. ۰						
۱۲	R=۴. ۰ P=۳. ۵	R=۵. ۰ P=۴. ۰	R=۵. ۵ P=۴. ۵	R=۶. ۰ P=۵. ۰	R=۶. ۰ P=۵. ۵	R=۶. ۵ P=۵. ۵	R=۷. ۰ P=۶. ۰	R=۷. ۰ P=۶. ۰	R=۸. ۰ P=۶. ۵			
۱۴		R=۵. ۵ P=۴. ۵	R=۶. ۰ P=۵. ۰	R=۶. ۰ P=۵. ۵	R=۶. ۵ P=۵. ۵	R=۷. ۰ P=۶. ۰	R=۷. ۰ P=۶. ۰	R=۸. ۰ P=۶. ۵	R=۸. ۰ P=۸. ۵			
۱۶			R=۶. ۰ P=۵. ۰	R=۶. ۵ P=۵. ۵	R=۷. ۰ P=۶. ۰	R=۷. ۰ P=۶. ۰	R=۸. ۰ P=۶. ۵	R=۸. ۵ P=۷. ۰	R=۹. ۰ P=۷. ۵			
۱۸			R=۶. ۵ P=۵. ۵	R=۷. ۰ P=۶. ۰	R=۷. ۰ P=۶. ۰	R=۸. ۰ P=۶. ۵	R=۸. ۵ P=۷. ۰	R=۹. ۰ P=۷. ۵	R=۹. ۵ P=۸. ۰	R=۱۰. ۰ P=۸. ۵	R=۱۱. ۰ P=۹. ۰	

۲۰				R=۷. • P=۶. •	R=۸. • P=۶. ۵	R=۸. ۵ P=۷. •	R=۹.۰ P=۷.۵	R=۹.۵ P=۸.۰	R=۱۰. • P=۸.۵	R=۱۱. • P=۹.۰	R=۱۳. • P=۱۱. •	
۲۴				R=۸. • P=۶. ۵	R=۸. ۵ P=۷. •	R=۹. • P=۷. ۵	R=۹.۵ P=۸.۰	R=۱۰. • P=۸.۵	R=۱۱. • P=۹.۰	R=۱۳. • P=۱۱. •	R=۱۴. ۵ P=۱۲. •	R=۱۷. • P=۱۴. •
۳۰						R=۹. ۵ P=۸. •	R=۱۰. • P=۸.۵	R=۱۱. • P=۹.۰	R=۱۳. • P=۱۱. •	R=۱۴. ۵ P=۱۲. •	R=۱۷. • P=۱۴. •	R=۱۹. • P=۱۶. •
۳۲							R=۱۱. • P=۹.۰	R=۱۳. • P=۱۱. •	R=۱۴. ۵ P=۱۲. •	R=۱۷. • P=۱۴. •	R=۱۹. • P=۱۶. •	R=۲۲. • P=۱۸. •
۴۵									R=۱۷. • P=۱۴. •	R=۱۹. • P=۱۶. •	R=۲۲. • P=۱۸. •	R=۲۳. • P=۱۹. •

P = پخ تقاطع
R = شعاع گردش

جدول شعاع عملکرد مفید و هم جواری و دسترسی مناسب در کاربریهای مختلف شهری

نوع کاربری	شعاع عملکرد مفید	هم جواری مناسب	محدودیت های هم جواری	نوع شبکه دسترسی
کودکستان	۳۰۰ متر	واحدهای مسکونی، مراکز تجاری، واحد همسایگی، فضاهای سبز عمومی در مقیاس واحد همسایگی	حداقل فاصله از کارگاههای صنعتی و مشاغل مزاحم و محل جمع آوری زباله	یک دسترسی از معبر جمع و پخش کننده محله ای و بقیه از طریق شبکه پیاده، واحد همسایگی یا محله
دبستان	۵۰۰ متر	واحدهای مسکونی، مراکز فرهنگی مقیاس محله، مراکز محله فضاهای سبز عمومی، محل بازی کودکان	حداقل فاصله از کارگاههای صنعتی و مشاغل مزاحم و محل های جمع آوری زباله ۵۰۰ متر حداقل فاصله از مراکز درمانی ۵۰۰ متر	دسترسی اصلی از جمع و پخش کننده محله ای و در مسیر شبکه پیاده محله
مدرسه راهنمایی	۱۰۰۰ متر	مراکز فرهنگی مقیاس محله و ناحیه، مراکز محله و ناحیه، فضاهای سبز عمومی و بازی کودکان، زمین های ورزشی	حداقل فاصله از کارگاههای صنعتی و مشاغل مزاحم ۵۰۰ متر حداقل فاصله از مراکز درمانی ۵۰۰ متر	دسترسی اصلی از جمع و پخش کننده محله ای و در مسیر شبکه پیاده محله
دبیرستان	مرکز ناحیه (در موارد خاص مرکز منطقه)	مراکز فرهنگی، پارک ناحیه ای، زمین های ورزشی توصیه می شود چند واحد در کنار هم پیش بینی شود.	حداقل فاصله از کارگاههای صنعتی و مشاغل مزاحم و محل های جمع آوری زباله ۵۰۰ متر حداقل فاصله از مراکز درمانی ۵۰۰ متر داشتن فاصله مناسب از مراکز تجاری	دسترسی اصلی از معبر جمع و پخش کننده ناحیه ای و نزدیکی به ایستگاههای وسایل حمل و نقل عمومی
مراکز درمانی	درمانگاه	در مجاورت پارک های ناحیه ای و فضاهای سبز و باز عمومی	حداقل فاصله از کارگاههای صنعتی و مشاغل مزاحم ۱۰۰۰ متر. فاصله مناسب از مراکز آموزشی فاصله کافی از مراکز ورزشی.	دسترسی اصلی از معابر جمع و پخش کننده ناحیه ای
	مرکز بهداشت و بیمارستان	فضاهای سبز شهری	حداقل فاصله از کارگاههای صنعتی و مشاغل مزاحم ۱۰۰۰ متر. فاصله مناسب از مراکز آموزشی. فاصله از حریم خیابان توسط ایجاد فضای سبز. دور بودن از مراکز تأسیسات و تجهیزات شهر	دسترسی اصلی از معابر شریانی درجه ۱ یا ۲ با کنترل دسترسی.

جدول شعاع عملکرد مفید و هم جواری و دسترسی مناسب در کاربریهای مختلف شهری

نوع کاربری	شعاع عملکرد مفید	هم جواری مناسب	محدودیت های هم جواری	نوع شبکه دسترسی
فضای سبز عمومی	زمین بازی کودکان	در مجاورت مراکز تجاری و فضای باز واحد همسایگی	از مراکز جمع آوری زباله فاصله داشته باشد	دسترسی از معبر محلی و شبکه پیاده
	پارک محله ای	در مجاورت مراکز آموزشی و فرهنگی و مراکز محله ای	فاصله مناسب از مشاغل مزاحم و مراکز جمع آوری زباله	دسترسی از معبر محلی شبکه پیاده
	پارک ناحیه ای	هم جواری با مراکز آموزشی و فرهنگی. به تناسب موقعیت پارک و وضعیت ناحیه می توان تأسیسات خدماتی و تفریحی در پارک ایجاد نمود.	فاصله مناسب از مشاغل مزاحم و مراکز جمع آوری زباله. پیش بینی شبکه سواره در پارک صرفاً برای موارد اضطراری و با سرعت حداکثر ۳۰ کیلومتر در ساعت.	دسترسی از معبر شریانی درجه ۲ و جمع و پخش کننده های ناحیه ای و محلی
	پارک منطقه ای و شهری	هم جواری با مراکز آموزشی، فرهنگی، درمانی، اداری، تجاری.	پیش بینی حرکت سواره در پارک صرفاً برای موارد اضطراری و با سرعت حداکثر ۳۰ کیلومتر در ساعت	دسترسی اصلی از معبر شریانی درجه ۱ و ۲
مراکز ورزشی (ناحیه)	۱۰۰۰ متر	هم جواری با پارک ها و فضاهای سبز عمومی، مراکز آموزشی و فرهنگی	فاصله مناسب از تأسیسات صنعتی و مشاغل مزاحم، محل های جمع آوری زباله، تجهیزات شهری	شبکه های جمع و پخش کننده محله ای و ناحیه ای
مراکز تجاری و خدماتی	در مقیاس ناحیه منطقه و شهر	مراکز خدماتی، فضاهای سبز عمومی و ورزشی ایستگاههای وسایل نقلیه عمومی، پارکینگ های عمومی، دارابودن فضاهای کافی برای باراندازی و بارگیری	مراکز درمانی، مراکز تولیدی	دسترسی از معابر جمع و پخش کننده محله ای و ناحیه ای در مقیاس ناحیه و معابر شریانی درجه دوم با کنترل دسترسی در مقیاس منطقه و شهر