



تعارف خدمات سال ۱۴۰۵

شهرداری شاهرود

* خسارت ناشی از حفاری توسط دستگاه های حفار *

ملاك تعيين قيمت نحوه محاسبه خسارت ناشی از حفاری توسط دستگاههای حفاری طبق دستورالعمل نحوه هماهنگی و صدور حفاری در سطح شهرهای کشور که در ۱۵ ماده ۲۳ تبصره و ۴۲ ردیف و ۱۲ صفحه در کمیسیون عالی هماهنگی امور اجرایی شهرهای کشور به تصویب رسیده ، خواهد بود.

تبصره ۱: حفاری در طول معابر به عنوان توسعه و اصلاح شبکه و حفاریهای عرضی بعنوان انشعاب تلقی می گردد.

هزینه ترمیم مسیر حفاری که بابت نصب انشعاب آب ، گاز و غیره برای شهروندان بصورت عرض معابر توسط دستگاههای حفار انجام می شود به شرح جدول ذیل قابل محاسبه خواهد بود:

هر متر مربع (ریال)		ترمیم مسیر حفاری
سال ۱۴۰۵	سال ۱۴۰۴	
۶/۵۰۰/۰۰۰	۴/۶۹۰/۰۰۰	آسفالت کوچه و پیاده رو
۸/۸۰۰/۰۰۰	۶/۳۰۰/۰۰۰	آسفالت خیابان
۷/۵۰۰/۰۰۰	۵/۳۲۰/۰۰۰	پازل
۲/۳۵۰/۰۰۰	۱/۶۸۰/۰۰۰	معابر خاکی زیر سازی شده توسط شهرداری
۱۳/۷۰۰/۰۰۰	۹/۸۰۰/۰۰۰	نهر آب (هر متر طول)
۴/۰۰۰/۰۰۰	۲/۸۰۰/۰۰۰	جدول (هر متر طول)

تبصره ۲: هزینه ترمیم مسیر حفاری برای خیابان های با عمر آسفالت کمتر از ۴ سال براساس بند شماره ۱۰۱۰۸ فهرست بهای رشته ترمیم و بازسازی نوارهای حفاری سال ۱۴۰۵ به مبلغ ۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برابر دستورالعمل آئین نامه حفاری مصوبه هیات وزیران سال ۱۳۶۶ و برای کوچه های با عمر آسفالت کمتر از ۴ سال ، ۷۵ درصد بند فوق الذکر به مبلغ ۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برای پیاده روهای آسفالت با عمر کمتر از ۴ سال از بند شماره ۰۱۰۱۰۶ فهرست بهای مذکور به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برای پیاده روهای پازل فرش با عمر کمتر از ۴ سال برابر بند شماره ۰۱۰۱۰۷ فهرست بها ، به مبلغ ۱۴/۲۰۰/۰۰۰ ریال دریافت میگردد.



سیده زهرا موسوی

حمیدرضا قمریان

سید احمد میرزایی

محمدعلی قاسمی

مهدی ترابی

محمد رضا یونسیان

* خدمات فروش محصولات کارخانه آسفالت *

ردیف	شرح	مبلغ (ریال) بدون احتساب ارزش افزوده	
		سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	هزینه پخت هر تن آسفالت بیندر یا توپکا بدون قیر	۳/۷۸۰/۰۰۰	دو برابر قیمت روز هر تن فیلر
۲	هزینه پخت هر تن آسفالت پشت بامی (نرمه) بدون قیر	۴/۴۱۰/۰۰۰	۲/۱ برابر قیمت روز هر تن فیلر
۳	حمل آسفالت تن-کیلومتر	۱۶۸/۰۰۰	۲۲۶/۰۰۰
۴	پخش آسفالت با فیتشر هر تن بدون قیربازی (حداقل پخش آسفالت در روز ۳۰۰ تن محاسبه می گردد)	۱/۴۲۸/۰۰۰	۱/۹۲۷/۰۰۰
۵	پخش آسفالت دستی هر تن بدون قیربازی	۳/۳۶۰/۰۰۰	۴/۵۳۶/۰۰۰

قیمت پخت (با قیر)

$C = K + (\text{میزان مصرف قیر در یک تن آسفالت (کیلوگرم)} \times \text{کرایه حمل هر کیلو قیر} + G \times ۱/۰۲) = \text{قیمت پخت هر تن آسفالت}$

$G = \text{قیمت قیر در بورس (هر کیلوگرم)}$

$K = \text{مالیات بر ارزش افزوده}$

تبصره ۱: مقدار قیر مصرفی در هر تن آسفالت توپکا برابر ۵۲-۵۰ کیلو و در هر تن آسفالت بیندر برابر ۴۸-۴۶ کیلو و در هر تن آسفالت پشت بامی (نرمه) برابر ۶۰ الی ۵۷ کیلوگرم می باشد. بدیهی است ملاک محاسبه بهای آسفالت در روزهای حمل شده بر اساس بهای قیر در همان روز (در بورس) خواهد بود.

تبصره ۲: در صورت تخلیه قیر (۷۰-۶۰ یا mc_2) توسط اشخاص حقیقی یا حقوقی، مقدار حداکثر ۲ درصد بابت پرت قیر از قیر تخلیه شده کسر خواهد شد.

تبصره ۳: حداکثر زمان لازم جهت نگهداری قیر تخلیه شده توسط اشخاص حقیقی و حقوقی در مخازن شهرداری، تا یکماه پس از تخلیه قیر خواهد بود و به ازای هر روز اضافه می بایست مبلغ ۱/۰۰۰ ریال بابت هر کیلو قیر باقیمانده حداکثر به مدت شش ماه به عنوان هزینه انبارداری اخذ گردد. بدیهی است در صورتیکه تاخیر در پخت آسفالت از ناحیه شهرداری باشد مشمول پرداخت این هزینه نخواهد بود.

تبصره ۴: در نحوه محاسبه پخت آسفالت پیش از ۲۰۰۰ تن با اجازه شهردار و مشروط به پرداخت نقدی حداکثر ۱۰٪ تخفیف قابل اعمال می باشد.

نحوه محاسبه و فروش هر تن قیر mc_2 :

یک تن $\times \{K + ۱/۰۵ \times [\text{کرایه حمل هر کیلو قیر} + (۱/۰۲ \times \text{قیمت یک کیلو قیر در بورس } mc_2)] = A$

$K = \text{مالیات بر ارزش افزوده}$

تبصره ۵: ضریب ۱/۰۵ بابت پرت قیر در نظر گرفته شده است.

بابت مرمت آسفالت در کوچه و پیاده رو های سطح شهر موارد خارج از برنامه زمان بندی و عمرانی سال ۱۴۰۵ شهرداری ۳۵ درصد هزینه سهم مشارکت اهالی محاسبه و وصول خواهد شد. (تا سقف ۱۰ درصد تخفیف در اختیار شهردار می باشد).

جهت مرمت و بازسازی موزائیک یا پازل فرش در پیاده رو به درخواست اهالی ۵۰ درصد سهم مشارکت مالکین محاسبه و وصول خواهد شد.

* نرخ فروش محصولات تولیدی شن و ماسه *

نرخ فروش هر تن محصولات دانه بندی تولیدی کارخانه سنگ شکن شهرداری، بر اساس نرخ مصوب انجمن صنفی کارفرمایی تولید کنندگان شن و ماسه از تاریخ مندرج در صورتجلسه ارسالی خواهد بود.

تبصره ۵: به منظور رقابت با بخش خصوصی، کلیه محصولات تولیدی تأسیسات شن و ماسه را صرفاً به شهروندان و موسسات غیر دولتی، مشروط بر پرداخت نقدی تا سقف ۹۰٪ مبلغ مصوب اعمال نماید.

محمد رضا یونسیان
محمد علی قاسمی
حمید رضا قنبریان
سید احمد میرزایی
مهدی ترابی
سیده زهرا هوسوی
حمیده شهنی



*** خدمات فروش محصولات تولیدی ، خسارات وارده به جداول - حمل و بخش آسفالت ***

(جدول ۱)

ردیف	شرح	مبلغ (ریال) بدون احتساب ارزش افزوده	
		سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	فروش هر عدد جدول پرسی ۳۰×۳۰×۱۱	۷۰۰/۰۰۰	بر اساس فهرست
۲	فروش هر عدد جدول پرسی ۳۰×۵۰×۱۱	۸۴۰/۰۰۰	بهاء راه و باند
۳	فروش هر عدد جدول پرسی ۳۰×۷۰×۱۱	۹۸۰/۰۰۰	ابلاغی از سازمان
۴	فروش هر تن شن قرمز با بارگیری و بدون حمل	۳۵۰/۰۰۰	برنامه و بودجه با
۵	فروش پازل ۲۰×۲۰×۱۰ جهت نصب روی سرعتگیر و ...	۳/۵۰۰/۰۰۰	ضرایب مربوطه

(جدول ۲)

ردیف	شرح	مبلغ (ریال) بدون احتساب ارزش افزوده	
		سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	خسارت وارده به جدول ۵۰ یا همدانی هر مترطول	۷/۲۸۰/۰۰۰	بر اساس فهرست بهاء راه و باند ابلاغی از سازمان برنامه و بودجه با ضرایب مربوطه
۲	خسارت وارده به جدول ۳۰ تک جدول معمولی هر مترطول	۵/۶۰۰/۰۰۰	
۳	خسارت وارده به تک جدول ۳۰ پرسی هر مترطول	۷/۲۸۰/۰۰۰	
۴	خسارت وارده به کف سازی پیاده رو با پازل فرش و بیره ای هر مترمربع	۷/۲۸۰/۰۰۰	
۵	خسارت وارده به کف سازی پیاده رو با موزائیک فرش هر مترمربع	۷/۲۸۰/۰۰۰	
۶	زیرسازی معابر با استفاده از شن قرمز با ضخامت ۷ سانتی متر هر متر مربع	۵۶۰/۰۰۰	
۷	اجرای دیوار آجری ۲۲ سانتیمتری با استفاده از آجرگری هر مترمربع	۶/۴۴۰/۰۰۰	
۸	اجرای دیوار آجری ۳۵ سانتیمتری با استفاده از آجرگری هر مترمربع	۱۰/۵۰۰/۰۰۰	
۹	اجرای دیوار با بلوک سیمانی هر متر مربع	۳/۹۲۰/۰۰۰	
۱۰	اجرای آستری سیمانکاری با مصالح از نوع سیمان سیاه هر مترمربع	۲/۱۷۰/۰۰۰	
۱۱	اجرای آستری و نماکاری با استفاده از سیمان سفید هر مترمربع	۲/۸۰۰/۰۰۰	


 حمیدرضا قنبریان
 سیده زهرا موسوی
 محمدعلی قاسمی
 سید احمد میرزایی
 محمد رضا یونسیان
 مهدی ترائی

خدمات کرایه ماشین آلات

مبنای محاسبه کرایه ماشین آلات شهرداری در سال ۱۴۰۵، بر اساس کرایه تعیین شده توسط سندیکای کامیونداران می باشد.

حمید رضا قنبریان

محمد علی قاسمی

محمد رضا یونسیان

سید احمد میرزائی

مهدی ترابی

*** خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی، سدمعبر و... در سطح شهر ***

ردیف	شرح (به هر تعداد و به هر حجم/به ازای هر سرویس)	مبلغ (ریال) / بدون احتساب ارزش افزوده	
		سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	هزینه حمل توسط وانت مزدا دوکابین (تا یک تن)	۲/۸۰۰/۰۰۰	۳/۸۰۰/۰۰۰
۲	هزینه حمل توسط وانت نیسان	۵/۶۰۰/۰۰۰	۷/۶۰۰/۰۰۰
۳	هزینه حمل توسط آذرخش	۷/۰۰۰/۰۰۰	۹/۵۰۰/۰۰۰
۴	هزینه حمل توسط کامیون شش چرخ	۹/۸۰۰/۰۰۰	۱۳/۳۰۰/۰۰۰
۵	هزینه حمل و بارگیری ماشین آلات فرسوده توسط جرثقیل	۷/۷۰۰/۰۰۰	۱۰/۴۰۰/۰۰۰
۶	هزینه جمع آوری و برشکاری، جوشکاری تابلوهای فلزی پلمپ یا فک پلمپ و... هر ساعت	۵/۶۰۰/۰۰۰	۷/۶۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: در صورت نیاز به بارگیری توسط لودر یا جرثقیل، هزینه حمل آن جداگانه محاسبه خواهد شد.

تبصره ۲: در موارد خاص خارج از جدول فوق به ازای هر مورد ۲/۹۰۰/۰۰۰ ریال قابل محاسبه و وصول می باشد.

بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی

نظر به اینکه اغلب مالکین سطح شهر که قصد احداث بنا و یا تعمیرات ساختمانی و غیره را دارند نسبت به تخلیه مصالح ساختمانی و ضایعات حاصله از کار در محل معابر و مکان های عمومی اقدام و عملاً بخش وسیعی از این مکان ها مدت ها حتی تا اتمام مرحله عملیات ساختمانی توسط مالکین و مجریان مربوطه تصرف که این امر موجب ایجاد اختلال در امر تردد وسائط نقلیه و عابرین میگردد و عملاً این محلها به مکانهای حادثه خیز تبدیل و جان و مال شهروندان را به مخاطره می اندازد، فلذا به منظور جلوگیری از بخشی از حوادث احتمالی و تسریع در جمع آوری و پاکسازی محل با در نظر گرفتن بند ۱۲ و ۱۳ آیین نامه پیش آمدگی ساختمانی در گذرها مصوب سال ۱۳۱۸ ضوابطی به شرح ذیل تعیین میگردد:

۱- برابر مجوز صادره با رعایت کلیه مسائل و ضوابط ایمنی اشغال معابر عمومی بیش از آنکه در قانون شهرداری مشخص گردیده (یک سوم معبر) تحت هر شرایط ممنوع میباشد و نحوه محاسبه متناسب با زمان استفاده بدین شرح قابل محاسبه و وصول می باشد:

مساحت اشغال شده × مدت به ماه × پنجاه درصد ارزش معاملاتی مربوطه

۲- کلیه مالکین و افرادی که نسبت به تخلیه مصالح و ضایعات ساختمانی در معابر و فضاهای عمومی اقدام می نمایند مکلفند به محض تخلیه مصالح در مکان های عمومی به منظور جلوگیری از هرگونه حوادث احتمالی نسبت به نصب و برقراری علائم هشدار دهنده در محل اقدام نمایند.

۳- اجرای سازه یا مصالح و ضایعات ساختمانی در خارج از فضای مجاز مشخص شده، ناپستی بیش از ۷۲ ساعت به طول انجامد و مالکین و مجریان مربوطه مکلفند در اسرع وقت نسبت به جمع آوری مصالح از سطح معابر و فضاهای عمومی اقدام نمایند و چنانچه در مهلت تعیین شده نسبت به جمع آوری ضایعات و مصالح ساختمانی اقدام ننمایند، هزینه آن به ازای هر سرویس طبق جدول فوق قابل محاسبه و وصول می باشد.

۴- هزینه جمع آوری هرگونه اقلامی که منجر به سد معبر گردیده به ازای هر مرتبه مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال قابل محاسبه و وصول خواهد بود.

*** بهاء خدمات طرح ایمن سازی معابر ***

این خدمات براساس ضوابط مبحث ۲۳ مقررات ملی ساختمان (الزامات ترافیکی) و پس از ارائه طرح ایمنی عملیات ساختمانی برابر نیم درصد عوارض ساختمانی میباشد.

محمد رضا یونسیان
محمد علی قاسمی
حمیدرضا قنبریان
سیده احمد میرزایی
مهدی توایی
سند زهره موسوی
حمیده محبی

*** خدمات کارشناسی ، فنی و فروش اسناد ***

ردیف	شرح	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	هزینه صدور گواهی کلیه استعلام ها و ابطال فیش (بار دوم و بیشتر)	۶۷۲/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰
۲	هزینه صدور پروانه المثنی یا تاییدیه پائیکار	۳/۳۶۰/۰۰۰	۴/۵۰۰/۰۰۰
۳	هزینه کارشناسی بنای دارای مجوز یا بنای موجود به ازای هر متر مربع و حداقل برابر ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال می باشد	۹/۰۰۰	۱۰/۰۰۰
۴	هزینه کارشناسی عرصه به ازای هر متر مربع و حداقل ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال و حداکثر برابر ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد	۸/۰۰۰	۱۰/۰۰۰
۵	تاییدیه کروکی تفکیکی عرصه ، ارائه خدمات نقشه برداری به جز املاک تعریفی و... به ازای هر مترمربع	۳۳/۵۰۰	۴۰/۰۰۰
۶	فروش اسناد شرکت در مناقصه تا تعداد سه برگ	رایگان	رایگان
۷	فروش اسناد شرکت در مناقصه بیشتر از سه برگ به استثناء مناقصه محدود	۲/۵۲۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰
۸	فروش اسناد شرکت در مزایده به استثناء فروش اموال غیر منقول	۲/۵۲۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰
۹	بهای خدمات تهیه و تنظیم اسناد قرارداد از فرد برنده مناقصه	۲۵/۲۰۰/۰۰۰	۳۲/۵۰۰/۰۰۰
۱۰	بهای خدمات تهیه و تنظیم اسناد قرارداد از فرد برنده استعلام و معاملات جزء	۴/۲۰۰/۰۰۰	۵/۲۰۰/۰۰۰
۱۱	هزینه انتشار آگهی های روزنامه در مزایده ، مناقصه و فراخوان به استثناء فراخوان سرمایه گذاری از فرد یا افراد برنده	برابر تعرفه روزنامه	برابر تعرفه روزنامه

تبصره ۱: پاسخ هر گونه استعلام ، مستلزم اخذ هزینه کارشناسی بوده و اصل فیش کارشناسی و تصویر آن به مدت سه ماه دارای اعتبار می باشد و نیازی به واریز فیش مجدد نمی باشد به استثناء املاک فاقد مجوز و یا مجوزهای فاقد اعتبار ، مشمول پرداخت هزینه کارشناسی مجدد می گردند.

تبصره ۲: بهای خدمات کارشناسی برای عرصه املاک خارج از محدوده و در حریم شهر حداکثر برابر ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

تبصره ۳: جهت محاسبه هزینه خدمات ردیف ۳ و ۴ جدول فوق اولویت بیشترین مبلغ محاسبه شده (عرصه یا اعیان) ملاک عمل خواهد بود.

تبصره ۴: جهت محاسبه هزینه کارشناسی ساختمانهای چند واحدی دارای پائیکار که بصورت آپارتمانی تفکیک گردیده اند به نسبت قدرالسهم اعیان قابل محاسبه و وصول خواهد بود.

تبصره ۵: در صورتیکه متقاضی نسبت به تهیه اسناد مناقصه یا مزایده به صورت غیر حضوری (اینترنتی و...) اقدام نماید مشمول پرداخت هزینه های مندرج در ردیف ۷ نخواهد بود.

تبصره ۶: در صورت انصراف مالک از احداث بنا و دریافت سایر خدمات و غیره ، ۳ درصد از وجوه پرداختی به حساب شهرداری به عنوان کارمزد خدمات انجام شده (مشرط به اینکه از مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بیشتر نگردد) و مابقی پس از طی مراحل قانونی مسترد خواهد شد.

محمد رضا یونسیان
محمد علی قاسمی
حمیدرضا قنبریان
سیده زهرا هوسوی
سید احمد میرزایی
مهدی ترابی

*** خدمات تمدید پروانه ساختمان ***

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد پروانه تمدید می گردد . با توجه به ابلاغ قانون درآمدهای پایدار در سال ۱۴۰۱ ، عوارض تمدید پروانه برای سال اول رایگان و برای سال دوم ، ۳ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز تعیین می گردد. اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشود عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان ۲ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد تا به بیست درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد. اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد علیرغم مغایرت با طرح های توسعه شهری طبق این تعرفه تمدید می گردد. املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشد .



حمیدرضا قنبریان

محمدعلی قاسمی

محمد رضا یونسیان

سید احمد میرزایی

مهدی ترابی

سیده زهرا موسوی

* خدمات آماده سازی *

کلیه املاک مشمول قانون تعیین وضعیت املاک ساختمان های ساخته شده و اراضی کشاورزی مصوب سال ۱۳۹۰ مجلس شورای اسلامی و املاک قولنامه ای و ... در صورت ورود به محدوده شهر ، در زمان اخذ مجوز تفکیک ، دیوارکشی و یا هر نوع درخواست دیگر مشمول پرداخت هزینه آماده سازی بر اساس فهرست بهاء راه و باند ابلاغی از سازمان برنامه و بودجه با ضرایب مربوطه خواهند بود:



حمیدرضا قنبریان

محمدعلی قاسمی

محمد رضا یوسفیان

سیده زهرا موسوی

سید احمد میوزایی

مهدی توایی

*** خدمات اجاره املاک، کیوسکها و سایر موارد ***

در صورت اتمام مهلت قرارداد اجاره مغازه ها (سرقفلی)، با رضایت و صلاحدید شهرداری، در زمان تمديد، قرارداد جدید بصورت ۳ ساله و بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری مشروط به اینکه از شاخص تورم تعیین شده توسط بانک مرکزی در سال جاری کمتر نباشد، تعیین خواهد شد.

در صورت اتمام مهلت قرارداد اجاره کیوسکها دارای مجوز از شهرداری، در صورت رضایت و صلاحدید شهرداری، با اخذ نظر کارشناس رسمی به صورت یک ساله تنظیم خواهد شد.

تبصره ۱: هرگونه نقل و انتقال واحدهای تجاری شهرداری و کیوسکها به هر نحو بدون اطلاع شهرداری یا اضافه نمودن فضای مجاز کیوسکها ممنوع می باشد و قرارداد فیما بین بصورت یکطرفه فسخ خواهد شد.

تبصره ۲: مستأجر موظف است در زمان انعقاد قرارداد (به استثناء سرقفلی) مورد اجاره املاک شهرداری، تضمینی معادل مبلغ اجاره تعیین شده توسط کارشناس رسمی را همزمان با انعقاد قرارداد ارائه نماید.

تبصره ۳: در صورت موافقت شهرداری مبنی بر نقل و انتقال مورد اجاره (سرقفلی) املاک شهرداری بر اساس ماده ۸ قانون درآمدهای پایدار به عنوان هزینه نقل و انتقال قابل محاسبه و وصول می باشد.

تبصره ۴: مستأجر موظف است حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز قبل از انقضای مدت اجاره نسبت به پیگیری و تعیین تکلیف جهت قرارداد اجاره سال بعد به شهرداری مراجعه نماید در غیر اینصورت موجر می تواند در یک نوبت به مستأجر اخطاریه ابلاغ نماید و پس از آن در صورت عدم مراجعه به ازای هر روز تاخیر، ۳۰ درصد مبلغ اجاره قرارداد جدید به موجر به عنوان وجه التزام پرداخت نماید و براساس قانون مالک و مستأجر اقدام گردد.

تبصره ۵: در صورت اختلاف بین مستأجر و شهرداری در باب عدم انجام تعهدات شهرداری جهت بهره برداری از واحد تجاری شهرداری نسبت به ارسال لایحه به شورای شهر جهت تعیین تکلیف قرارداد اقدام خواهد نمود.



حمیدرضا قنبریان

محمدعلی قاسمی

محمد رضا یونسیان

سید احمد میرزایی

مهدی ترابی

* خدمات استفاده از سالن های ورزشی شهرداری *

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)	
		سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	هزینه استفاده از مجموعه ورزشی حضرت ولیعصر (عج)	اجرای کنسرت هر سانس ۱۴۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال	اجرای کنسرت هر سانس ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	هزینه استفاده از مجموعه ورزشی خیبر	اجرای کنسرت هر سانس ۴۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	اجرای کنسرت هر سانس ۶۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳	والیبال به ازای هر جلسه برای تیم های ورزشی حداکثر ۱۵ نفر مجموعه ورزشی خیبر و مدیریت بحران	۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰
۴	والیبال به ازای هر جلسه برای تیم های ورزشی حداکثر ۱۵ نفر مجموعه ورزشی ولیعصر (عج)	۱/۸۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰
۵	فوتسال به ازای هر جلسه برای تیم های ورزشی حداکثر ۱۵ نفر	۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰
۶	پرورش اندام به ازای هر ۱۲ جلسه در ماه برای هر نفر	۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰
۷	مدارس از ساعت ۷/۳۰ صبح تا ۱۳/۳۰ بعد از ظهر	۳/۶۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰
۸	تنیس و بدمینتون به ازای هر جلسه	۹۶۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰
۹	رشته های رزمی (کاراته، تکواندو، ووشو، دفاع شخصی، پیلاتس، کانگ فو، جودو)	۶/۰۰۰/۰۰۰	۸/۵۰۰/۰۰۰
۱۰	والیبال و فوتسال هر جلسه تک سانس جهت مسابقات	۱/۸۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰
۱۱	کشتی ماهیانه به تعداد حداکثر ۱۵ نفر	۴/۲۰۰/۰۰۰	۵/۹۰۰/۰۰۰
۱۲	هزینه هر سانس استفاده از استخر ولی عصر (عج) حداکثر ۵۰ نفر در هر سانس	۱۰ درصد زیر قیمت تعیین شده توسط اداره ورزش و جوانان	۱۰ درصد زیر قیمت تعیین شده توسط اداره ورزش و جوانان
۱۳	بلیط استخر هر عدد	۱۰ درصد زیر قیمت تعیین شده توسط اداره ورزش و جوانان	۱۰ درصد زیر قیمت تعیین شده توسط اداره ورزش و جوانان
۱۴	اجاره سالن چند منظوره پارک بانوان به آموزشگاه ها و مدارس به ازای هر جلسه ۲ ساعت	۳/۰۰۰/۰۰۰	۴/۲۰۰/۰۰۰
۱۵	اجاره سالن چند منظوره پارک بانوان جهت برگزاری مراسم ها و همایش ها هر جلسه ۲ ساعت (به ازای هر ساعت اضافه مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال اخذ گردد)	۵/۰۰۰/۰۰۰	۷/۰۰۰/۰۰۰
۱۶	اجاره سالن جنب کافی شاپ فاز ۱ پارک بانوان جهت برگزاری مراسمات	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: در صورتیکه اجرای برنامه های نمایشی، فرهنگی، مسابقات و المپیادهای ورزشی، مراسم جشن، هیچگونه نفع مالی برای برگزار کنندگان آن نداشته باشد، پس از تایید و ارائه معرفی نامه از اداره متولی و با اخذ مجوز از شورای اسلامی شهر از پرداخت هزینه های ردیف های ۱ و ۲ معاف خواهند بود.

تبصره ۲: چنانچه در هریک از موارد فوق ضرر و زیانی از قبیل خسارت به کفپوش، شیشه ها، لامپها، پرژکتور و غیره وارد آید تیم یا فرد مربوطه ملزم به پرداخت کلیه هزینه ها می باشد.

تبصره ۳: شهرداری مکلف به انعقاد تفاهم نامه با سرپرست هریک از تیمهای درخواست کننده وقت سالن خواهد بود.

تبصره ۴: استفاده از سالن های ورزشی برای تیم های ورزشی تحت پوشش اداره بنیاد شهید و امور ایثارگران، بهزیستی و کمیته امداد با معرفی نامه کتبی از اداره متبوع به صورت نیم بها خواهد بود.

تبصره ۵: جهت محاسبه هزینه استفاده کانون های ورزشی و باشگاهها که در امر آموزش رشته های مختلف ورزشی فعالیت دارند، ۲۰ درصد به مبلغ ردیف مربوطه اضافه گردد.

محمد رضا یونسیان
محمد علی قاسمی
حمید رضا قنبریان
سیده زهرا موسوی
سید احمد میرزایی
مهدی توایی

شهرستان شاهرود
شماره ۱۷
دوره ی ششم
کمیته ورزشی

تبصره ۶: تمامی استفاده کنندگان از سالن های ورزشی (ورزشکاران) ملزم به ارائه کارت بیمه ورزشی معتبر خواهند بود و از ورود تیم های بدون بیمه جلوگیری خواهد شد.

تبصره ۷: شهرداری مجاز است ، نسبت به تهیه و صدور بلیط نیم بهاء مجموعه استخر حضرت ولی عصر (عج) در سانس های عمومی و با دریافت کارت شناسایی معتبر از مراجع ذیصلاح، جهت استفاده جانبازان عزیز ، اینارگران با حداقل سابقه ۶ ماه حضور داوطلبانه در جبهه های حق علیه باطل (صرفاً شخص جانباز یا ایثارگر) و خانواده های معظم شهدا (پدر ، مادر ، همسر و فرزند) ، اعضاء تحت پوشش کمیته امداد امام (ره) و اعضاء تحت پوشش اداره بهزیستی اقدام نماید.

تبصره ۸: شهرداری مجاز است در صورت تقاضای بلیط استخر بیشتر از ۱۰۰ عدد ویژه کارکنان ادارات ، نهادها ، سازمان ها و شرکت های دولتی و غیر دولتی ، پایگاه های بسیج محلی و کانون بازنشستگان نظامی و غیر نظامی با ۲۰ درصد تخفیف اقدام نماید. (بدیهی است مهلت انقضای بلیط های صادره حداکثر دو ماه و بلیط های صادره در سه ماهه چهارم تا پایان همان سال دارای اعتبار می باشد)

تبصره ۹: در صورت برگزاری کلاس های آموزشی و مدرسه شنا توسط ناجیان غریق معرفی شده از هیات شنا در استخر ولیعصر (عج) ، پنجاه درصد هزینه های مربوط به ثبت نام متعلق به شهرداری می باشد.

تبصره ۱۰: شهرداری مجاز است نسبت به تهیه و صدور کارت مجموعه استخر حضرت ولی عصر (عج) در سانس های عمومی جهت استفاده قهرمانان بین المللی و اعضاء تیم ملی با تایید کمیسیون ورزش شورای اسلامی شهر به صورت رایگان اقدام نماید.

تبصره ۱۱: استفاده از اماکن ورزشی شهرداری جهت برگزاری هرگونه برنامه فرهنگی ، ورزشی و ... خارج از بندها و تبصره های فوق توسط شهرداری یا با همکاری سایر ادارات و دستگاه ها پس از تایید و امضای ۴ نفر از اعضاء شورای شهر قابل اجرا خواهد بود.



حمیده معینی

حمیدرضا قنبریان

محمدعلی قاسمی

محمد رضا یونسیان

سیده زهرا موسوی

سید احمد میرزایی

مهدی نوابی

*** خدمات استفاده از فضای شهری جهت تبلیغات و ...**

ردیف	شرح	مبلغ (ریال) بدون احتساب ارزش افزوده		توضیحات
		سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵	
۱	هزینه امحاء دیوارنویسی املاک توسط شهرداری در نقاط مختلف شهر به ازاء هر متر مربع	۴/۲۰۰/۰۰۰	۵/۲۰۰/۰۰۰	درجه ۱: میدان جمهوری و میدان امام خمینی (ره)
۲	هزینه صدور مجوز نصب داربست در معابر عمومی نقاط درجه ۱ روزانه (هر متر مربع سطح اشغال)	۱/۸۰۰/۰۰۰	۲/۳۰۰/۰۰۰	
۳	هزینه صدور مجوز نصب داربست در معابر عمومی نقاط درجه ۲ روزانه (هر متر مربع سطح اشغال)	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	درجه ۲: حاشیه سایر میادین و نقاط سطح شهر
۴	نصب بنر و پارچه های تبلیغاتی در نقاط درجه ۱ روزانه حداکثر سه مترمربع (۳×۱) هر مترمربع	۴۲۰/۰۰۰	۵۳۰/۰۰۰	
۵	نصب بنر و پارچه های تبلیغاتی در نقاط درجه ۲ روزانه حداکثر سه مترمربع (۳×۱) هر مترمربع	۲۱۰/۰۰۰	۲۶۰/۰۰۰	
۶	هزینه استفاده از استند جهت تبلیغات در نقاط درجه ۱ روزانه	۲/۸۰۰/۰۰۰	۳/۵۰۰/۰۰۰	
۷	هزینه استفاده از استند جهت تبلیغات در نقاط درجه ۲ روزانه	۲/۲۵۰/۰۰۰	۲/۸۰۰/۰۰۰	
۸	استفاده از استرابرد جهت تبلیغات (روزانه)	۳/۵۰۰/۰۰۰	۴/۲۰۰/۰۰۰	
۹	هزینه نصب و جمع آوری هر عدد بوم استند یا استرابرد	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰	
۱۰	هزینه استفاده تبلیغاتی از هر لاین پل هوایی مقابل راهنمایی و رانندگی (ماهانه)	۷۷/۰۰۰/۰۰۰	۸۷/۵۰۰/۰۰۰	
۱۱	هزینه استفاده تبلیغاتی از هر لاین پل هوایی مقابل اداره ثبت احوال (ماهانه)	۳۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۲/۰۰۰/۰۰۰	
۱۲	هزینه استفاده تبلیغاتی از هر لاین پل هوایی مقابل دانشگاه صنعتی (ماهانه)	۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۱۳	هزینه استفاده از هر عدد CLB در نقاط درجه ۱ (ماهانه)	۳۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۲/۰۰۰/۰۰۰	
۱۴	هزینه استفاده از هر عدد CLB در نقاط درجه ۲ (ماهانه)	۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۳۳/۰۰۰/۰۰۰	
۱۵	هزینه استفاده از گر مکن، مه پاش، چیلرهای حرارتی، سایبان در فضای پیاده رو واحدهای صنعتی (هر مترمربع سطح اشغال ماهانه)	۲/۱۰۰/۰۰۰	۲/۶۰۰/۰۰۰	
۱۶	هزینه پاکسازی و خسارت توسط اتیکت های چسبیده شده (به ازای هر بار)	۴/۲۰۰/۰۰۰	۵/۲۰۰/۰۰۰	
۱۷	هزینه تابلوهای تبلیغاتی روی دیوارهای معابر عمومی هر متر مربع (ماهانه)	۵/۶۰۰/۰۰۰	۶/۳۰۰/۰۰۰	
۱۸	هزینه جمع آوری تابلوهای عمود بر پیاده رو (بدون مجوز) هر متر مربع	۴/۲۰۰/۰۰۰	۵/۲۰۰/۰۰۰	
۱۹	کرایه امکانات شهرداری مانند اسپیس، سکوی اجرای برنامه به ازای هر متر مربع	۳/۵۰۰/۰۰۰	۴/۲۰۰/۰۰۰	
۲۰	کرایه سایر امکانات شهرداری روزانه	۱۰ درصد زیر نرخ اتحادیه مربوطه	۱۰ درصد زیر نرخ اتحادیه مربوطه	

تبصره ۱: مبنای محاسبه هزینه امحاء دیوارنویسی در ردیف ۱ بر اساس مساحت کل سطح رنگ شده خواهد بود.

تبصره ۲: ردیفهای ۴ و ۵ در صورتی که کمتر از ۵ روز باشد ۵ روز محاسبه می شود و چنانچه بدون مجوز اقدام به نصب بنر یا پارچه نمایند، به جهت ساماندهی و جلوگیری از هر گونه اقدام بدون هماهنگی شهرداری، به ارقام ردیف های مذکور ۲۵٪ اضافه خواهد شد.

*** تبصره ۳:** هزینه مربوط به ردیف ۱۷ در صورت تایید واحد کسب و پیشه در خیابان های اصلی اجازه نصب سازه های تبلیغاتی بصورت تابلوهای شکلی با ابعاد حداکثر ۳×۴ نصب شده بر روی دیوار مجاز می باشد.

محمد رضا یونسیان
محمد علی قاسمی
حمیدرضا قنبریان
سید احمد میرزایی
سیده زهرا موسوی
مهدی تیرابی

۱۲

خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری

شهرداری مجاز است در راستای نظم و انضباط شهری با رعایت حقوق شهروندی و حفظ مسیر عبور عابران پیاده اکثر یک سوم از عرض پیاده رو در قسمت‌هایی که پیاده رو تامین می‌باشد مقابل واحدهای صنفی سطح شهر را در جهت استفاده صاحبان مشاغل با قرار دادن میز و صندلی و استفاده از باکس‌های با طرح یکسان مورد تایید شهرداری در اختیار آنها قرار دهد و هزینه‌های مذکور را طبق فرمول ذیل محاسبه نماید:

مدت زمان بهره برداری $\times$ ارزش معاملاتی (P) $\times$ مساحت اشغال شده (متر مربع)

تبصره: در صورت بهره برداری کمتر از یکماه، معادل یکماه محاسبه و وصول گردد.

محمد رضا یونسیان
محمد علی قاسمی
حمیدرضا قنبریان
سید احمد میرزایی
سیده زهره موسوی
حمیده محبی
مهدی ترابی
۱۳



*** خدمات بازار هفتگی ، نگهداری ماشین آلات در پارکینگ شهرداری و... ***

ردیف	شرح	مبلغ (ریال) بدون احتساب ارزش افزوده					
		سال ۱۴۰۴			سال ۱۴۰۵		
		هرغرفه	شش ماهه اول	شش ماهه دوم	هرغرفه	شش ماهه اول	شش ماهه دوم
۱	خدمات به بازار روزهای محله ای و هفتگی هر غرفه روزانه	تره بار	۱/۷۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	تره بار	۲/۱۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰
		خشکیبار	۱/۴۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	خشکیبار	۱/۷۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰
۲	هزینه خدمات به نمایشگاه هایی که از امکانات و محل های متعلق به شهرداری استفاده می نمایند	هر غرفه روزانه	۱/۰۰۰/۰۰۰		هر غرفه روزانه	۱/۲۰۰/۰۰۰	
۳	هزینه نگهداری از انواع ماشین آلات و خودروهای سنگین در پارکینگ ناحیه دو هر شبانه روز		۲۰۰/۰۰۰			۲۵۰/۰۰۰	
۴	هزینه نگهداری از انواع خودروهای سبک در واحدهای تابعه شهرداری هر شبانه روز		۱۶۰/۰۰۰			۲۰۰/۰۰۰	
۵	هزینه نگهداری از انواع موتورسیکلت در واحدهای تابعه شهرداری هر شبانه روز		۴۰/۰۰۰			۵۰/۰۰۰	
۶	بهاء خدمات بهره برداری از معابر توسط شرکت های مسافری اینترنتی (ماهنامه)		---			۵/۰۰۰/۰۰۰	

تبصره ۱: شهرداری مجاز است نسبت به واگذاری غرفه به افراد تحت پوشش دارای کد حمایتی کمیته امداد شهر شاهرود و بهزیستی با معلولیت شدید پس از ارائه تأییدیه از مراجع زیربط نسبت به محاسبه و وصول ۷۰ درصد مبالغ مندرج در ردیف ۲ اقدام نماید. (شماره غرفه با نظر شهرداری تعیین گردد).

تبصره ۲: شهرداری مجاز است نسبت به محاسبه ۹۰ درصد مبالغ مندرج در ردیف ۲ برای غرفه دارانی که کل هزینه غرفه برای دوره سه ماهه را پرداخت می کنند، اقدام نماید. (هرگونه پرداختی کمتر از سه ماه مشمول تشویقی نمی گردد)



سید زهرا موسوی

حمیدرضا قنبریان

محمدعلی قاسمی

محمد رضا یونسیان

سید احمد میرزایی

مهدی توایی

امور متوفیات

ردیف	شرح		مبلغ (ریال)	
	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	هزینه شستشو و کفن و دفن نوزادان نارس در قطعه اطفال		۱/۳۵۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰
۲	هزینه شستشو و کفن و دفن نوزادان یک ماهه تا یکساله در قطعه اطفال		۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۷۰۰/۰۰۰
۳	هزینه شستشو و کفن و دفن نوزادان ۱ الی ۵ سال در قطعه اطفال		۴/۰۰۰/۰۰۰	۵/۴۰۰/۰۰۰
۴	هزینه شستشو اموات بالای ۵ سال		۵/۴۰۰/۰۰۰	۷/۳۰۰/۰۰۰
۵	هزینه دفن در قطعات یک طبقه طرح جدید		۳۲/۵۰۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	هزینه دفن در قطعات طرح قدیم و قبور امانت پیش فروش شده		۱۰/۵۰۰/۰۰۰	۱۴/۰۰۰/۰۰۰
۷	هزینه کفن		۵/۴۰۰/۰۰۰	۷/۰۰۰/۰۰۰
۸	کرایه حمل میت از بیمارستان یا منزل به وادی السلام (داخل شهر)		۲/۷۰۰/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰
۹	کرایه حمل میت جهت شرکت در مراسم تشییع جنازه داخل شهر به ازای هر مسیر (رفت و برگشت)		۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۷۰۰/۰۰۰
۱۰	کرایه حمل میت از وادی السلام به خارج شهر تا شعاع ۳۵ کیلومتر (رفت و برگشت)		۲/۷۰۰/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰
۱۱	کرایه حمل میت از وادی السلام به خارج شهر از شعاع ۳۵ کیلومتر به بالا صرفاً در محدوده شهرستان شاهرود به ازای هر کیلومتر (رفت و برگشت)		۸۴/۰۰۰	۱۱۳/۰۰۰
۱۲	فروش قبر امانت (حداکثر تا ۲ عدد) در کلیه قطعاتی که قبلاً آماده سازی نشده اند (به استثناء قطعه خانوادگی و دو طبقه) و امواتی که برابر درخواست خانواده متوفی محل دفن آنها تعیین می گردد		۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	فروش قبر امانت (حداکثر تا ۲ عدد) در کلیه قطعاتی که قبلاً آماده سازی شده اند (به استثناء قطعه خانوادگی و دو طبقه) و امواتی که برابر درخواست خانواده متوفی محل دفن آنها تعیین می گردد		۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	هزینه تبدیل قبور یک طبقه امانت پیش فروش شده در قطعات قدیمی به قبور دو طبقه (بدون آماده سازی)		۶۲/۰۰۰/۰۰۰	رایگان
۱۵	فروش قبر امانت دو طبقه در قطعات قدیمی به استثناء قطعه خانوادگی (به ازای هر طبقه)		۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۶	هزینه برگزاری امور فرهنگی مربوط به تدفین		۲/۹۰۰/۰۰۰	۳/۹۰۰/۰۰۰
۱۷	فروش یک قطعه خانوادگی (قبر امانت) با حداکثر تعداد ۱۵ قبر		۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۸	هزینه آماده سازی قبور امانت یک طبقه با مصالح		۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۳/۰۰۰/۰۰۰
۱۹	هزینه آماده سازی قبور امانت دو طبقه با مصالح		۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۰	هزینه آماده سازی قبور امانت یک طبقه خاکی (بدون مصالح)		۱۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۸۰۰/۰۰۰
۲۱	هزینه پلاستیک سفید رول سرتاسری دو متری برای امواتی که دچار خونریزی می باشند		۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰
۲۲	هزینه دفن در قطعات طرح جدید دو طبقه (یک طبقه دفن - یک طبقه قبر امانت)		-	۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۳	فروش قبر امانت دو طبقه در قطعه آماده سازی شده (به استثناء خانوادگی)		-	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۴	هزینه دفن اعضا قطع شده بیماران در آرامستان (در صورت تحویل خانواده با ارائه برگه قطع عضو)		-	۲/۷۰۰/۰۰۰

۱: ارائه خدمات ردیف های ۴ الی ۸ جدول فوق، به ایثارگران با سابقه حداقل شش ماه حضور داوطلبانه بسیجی در جبهه، جانبازان عزیز و همچنین خانواده ی معظم شهدا (پدر، مادر، همسر و فرزندان) و آزادگان و رزمندگان مدافع حرم با هر میزان سابقه حضور در دفاع از حرم در صورت ارائه تأییدیه از ادارات ذیربط شهر شاهرود، بصورت رایگان خواهد بود.

۲: افراد تحت پوشش دارای کد حمایتی کمیته امداد و بهزیستی ساکن در شهر شاهرود، در صورتیکه تأییدیه از ادارات ذیربط شهر شاهرود داشته باشند یا متوفیان نیازمند مورد تأیید ریاست شورا یا شهردار، می توانند از خدمات ردیفهای ۱ تا ۶ جدول فوق بصورت رایگان استفاده نمایند.

۳: بیماران مرگ مغزی که نسبت به اهدا اعضا اقدام می نمایند با ارائه تأییدیه از مراجع ذیربط می توانند از خدمات ردیفهای ۲ تا ۹ جدول فوق به صورت رایگان استفاده نمایند.

محمد رضا یونسیان
محمد علی قاسمی
حمیدرضا قلیزبان
سیده زهرا موسوی
حمیده منجی
سید احمد میرزایی
مهدی تریابی

۱۵

شهرداری اسلامی شهر شاهرود

۴: تقسیت مبالغ مربوط به جدول فوق ممنوع می باشد.

۵: شهرداری مجاز است نسبت به دفن وابستگان درجه اول شهید (پدر، مادر، همسر، فرزند)، جانبازان ۲۵ درصد و بالاتر، اینثارگران با سابقه حداقل ۱۲ ماه حضور داوطلب بسیجی در جبهه و بیشتر، آزادگان و رزمندگان مدافع حرم با هر میزان سابقه حضور در دفاع از حرم پس از ارائه تأییدیه از مراجع ذیربط در قطعه اینثارگران به صورت رایگان اقدام نماید.

۶: به جهت رعایت حقوق عامه مردم در زمان رفت و آمد نصب هرگونه سنگ قبر غیر مسطح در پیاده رو کلیه قطعات، ممنوع می باشد و این موضوع می بایست توسط شهرداری با اخذ تعهد در هنگام دفن، به بستگان درجه یک متوفی و یا در زمان واگذاری قبور امانت به شخص خریدار، تفهیم گردد.

۷: جابجایی سند قبور امانت در صورت فوت یکی از اعضاء بین افراد خانواده (پدر بزرگ - مادر بزرگ - پدر - مادر - فرزند - همسر - برادر - خواهر) بلامانع می باشد.

۸: تبدیل قبور امانت یک طبقه به دو طبقه در فاز یک قطعه اینثارگران (در صورت امکان فضای موجود) صرفاً برای بستگان درجه یک خانواده شهید (پدر، مادر، فرزند و همسر) افرادی که در سنوات گذشته نسبت به دریافت قبر امانت اقدام نموده اند، پس از دریافت هزینه تعیین شده برابر ردیف ۱۴ جدول مربوطه بلامانع می باشد.

۹: در صورت درخواست خانواده شهدا (بستگان درجه اول شهید) مبنی بر واگذاری یک عدد قبر امانت در قطعه اینثارگران در جوار بستگان درجه اول شهید (پدر، مادر، فرزند، همسر) که قبلاً دفن گردیده اند، شهرداری مجاز است در صورت امکان فضای موجود، نسبت به واگذاری قبر امانت پس از دریافت هزینه های مندرج در جدول فوق، اقدام نماید.



حمیدرضا قنبریان

محمدعلی قاسمی

محمد رضا یونسیان

سید احمد میرزایی

مهدی ترابی

نرخ خدمات استفاده از دوربین های ترافیکی و نظارتی سطح شهر

با توجه به اینکه شهرداری در جهت خرید ، نصب ، راه اندازی ، نگهداری و تعمیر سیستم دوربین مدار بسته در سطح شهر متحمل هزینه های گزافی گردیده است فلذا به جهت جبران بخشی از هزینه های مربوطه در این امر بهای خدمات ارائه تصاویر ضبط شده به شرح ذیل از متقاضیان اخذ می گردد:

- ۱- انتقال فیلم هر یک از دوربین ها بر روی سی دی یا فلش مموری تا نیم ساعت ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال و برای زمانهای بیشتر حداکثر ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۲- ارائه هرگونه تصویر صرفاً با اخذ مجوز از مراجع انتظامی یا قضایی مقدور خواهد بود.
- ۳- پرداخت هزینه سی دی یا فلش مموری بعهده درخواست کننده می باشد.

محمد رضا بونسیان
محمد علی قاسمی
حمیدرضا قنبریان
سیده احمد میرزایی
مهدی توابعی
سیده هرا موسوی
حمیده بختیار
شهرستان شاهرود بخش مرکزی
شهرداری شاهرود
دوره ی شش
۱۷

* نحوه تقسیط مطالبات شهرداری *

در اجرای ماده ۱۶ دستورالعمل اجرایی موضوع تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمدهای پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها ، شهرداری براساس تکالیف مندرج در قوانین (ماده ۳۲ قانون شهرداری ها و اصلاحات بعدی و ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید و اقتصاد رقابت پذیر) کلیه مطالبات شهرداری در خصوص عوارض صدور پروانه ساختمانی (به استثناء عوارض آتش نشانی و آموزش و پرورش) به صورت ۱۵ درصد نقدی اولیه و الباقی در ۳۶ ماه تقسیط گردد.

ضمناً مبالغ مربوط به خدمات مدیریت پسماند و عوارض کسب و پیشه (معوق و جاری) نیز بر اساس جدول ذیل تقسیط گردد:

مبلغ بدهی	نقدی اولیه	باقیمانده در تعداد اقساط با مبلغ مساوی	حداکثر تعداد چک
بدهی تا مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال	۱۰ درصد	۴ ماه	۲ فقره چک دو ماهه
بدهی از ۱۰۰ میلیون ریال تا ۲۰۰ میلیون ریال	۲۰ درصد	۶ ماه	۳ فقره چک دو ماهه
بدهی بالاتر از ۲۰۰ میلیون ریال	۳۰ درصد	۸ ماه	۴ فقره چک دو ماهه

تبصره ۱: چنانچه شهروندان درخصوص پرداخت نقدی احتیاج به مساعدت بیشتری داشتند با مجوز شورای شهر صورت پذیرد.

تبصره ۲: تقسیط باقیمانده مبلغ بدهی حتی المقدور بصورت اقساط مساوی امکان پذیر می باشد.

تبصره ۳: تقسیط برای مودیانی که چک برگشتی متعدد (سه فقره و به بالا) دارند مقدور نبوده و با ارائه تضمین بانکی یا با اخذ اقرار نامه و معرفی شخص معتبر دیگری جهت تسلیم چک امکان پذیر میباشد.

تبصره ۴: گواهی نقل و انتقال (استعلام دفترخانه ، اداره ثبت و اسناد ، اداره مسکن و شهرسازی و تفکیک) منوط به تصفیه حساب کامل می باشد.

تبصره ۵: تقسیط تا پنج میلیارد ریال با یک ضامن معتبر و بیشتر از مبلغ مذکور با دو ضامن معتبر امکانپذیر می باشد.

تبصره ۶: در صورت برگشت هر یک از چکهای تقسیتی کل اقساط حال و از طریق چک ضامن یا ضبط ضمانت نامه بانکی اقدام خواهد شد.

تبصره ۷: فروش اموال و املاک منقول و غیر منقول شهرداری صرفاً به صورت نقدی است و تقسیط آن تحت هر شرایط ممنوع می باشد. (بجز مواردی که به تصویب شورای شهر برسد)

محمد رضا یونسیان محمد علی قاسمی حمید رضا قنبریان سیده زهرا موسوی مهدی توایی سید احمد میرزایی

۱۸

تبصرہ ۸: تقسیط مطالبات شهرداری با درخواست مودی و با ارائه چک صیادی و تضامین کافی قابل ثبت در سامانه صیاد از سوی مودی و ضامن یا ضامنین مقدور خواهد بود.

تبصرہ ۹: مالک مکلف است از به تعویق انداختن تاریخ چک خودداری نموده و در صورت ضرورت تعویق آن، بنا به تشخیص سرپرست واحد و تایید شهردار برای یک فقره تا دو ماه مهلت یا جمعاً برای کل چک های هر پرونده تقسیط حداکثر تا دو ماه مهلت بلامانع است. بدیهی است مدت استمهال چک مشمول تاخیر تادیه طبق نرخ وصول مطالبات معوق می گردد.

تبصرہ ۱۰: مؤدی مکلف است حداکثر هر ۳ قسط را در یکفقره چک پرداخت نماید.

تبصرہ ۱۱: در صورت درخواست پایانکار مودی موظف به ارائه ضمانت نامه بانکی حداکثر به مدت ۲۴ ماه و تسویه بدهی در طی مدت مذکور می باشد.

***: بهاء خدمات وصول مطالبات معوق شهرداری ***

با توجه به ماده ۱۰ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری های کل کشور پرداخت عوارض و بهای خدمات شهرداری ها و دهیاری ها پس از موعد مقرر قانونی و ابلاغ، موجب تعلق جریمه ای در هنگام وصول و به میزان ۲ درصد به ازای هر ماه نسبت به مدت تاخیر و حداکثر تا میزان ۲۴ درصد قابل محاسبه و وصول می باشد.

تبصرہ: در فرمول فوق الذکر تعداد روزهای معوق حداکثر ۳۶۵ روز محاسبه می گردد.



حمیدرضا قنبریان

محمدعلی قاسمی

محمد رضا یونسیان

سید احمد میرزایی

مهدی ترابی